Kooperationsnetzwerk TinyBioDiv Hessen

Tiny Houses als Nische für biodiversitätsorientierten Landtourismus – Entwicklung eines Kooperationskonzepts zwischen Landwirtschaft, Gastgewerbe und Umweltschutz

Problemstellung

Landwirtschaftliche Betriebe stehen zunehmend unter wirtschaftlichem und klimatischem Druck. Gleichzeitig bieten ihre Höfe und Flächen großes Potenzial für **nachhaltigen Tourismus** und den **Schutz der Artenvielfalt**. Bisher fehlen jedoch praxistaugliche Modelle, die **Landwirtschaft, Gastgewerbe** und **Naturschutz** sinnvoll miteinander **verbinden**.

Tiny House © *Nils Tolle*

Viele Betriebe können die rechtlichen, wirtschaftlichen und organisatorischen Herausforderungen eines touristischen Angebots nicht allein bewältigen. Dadurch bleiben Chancen für zusätzliche Einkommen und regionale Entwicklung ungenutzt.

Geplante Innovation und Zielsetzung

TinyKoop verbindet Landwirtschaft, Tourismus und Naturschutz zu einem tragfähigen Modell für nachhaltigen Landtourismus.

- **Mobile Tiny Houses**: Neue Einkommensmöglichkeiten für landwirtschaftliche Betriebe bei geringem Flächenverbrauch
- **Landwirtschaft**: Bereitstellung von Flächen und regionalen Besonderheiten
- **Gastgewerbe**: Vermarktung, Gästebetreuung und touristische Entwicklung
- **Umweltschutz**: Begleitung und Umsetzung von Maßnahmen für Biodiversität

Durchführung

- **Analyse**: Prüfung der wirtschaftlichen, ökologischen und rechtlichen Rahmenbedingungen
- **Konzeptentwicklung**: Entwicklung von Kooperationsmodellen mit klaren Rollen und Zuständigkeiten
- **Biodiversität & Wirtschaftlichkeit**: Entwicklung konkreter Maßnahmen und Berechnung der Wirtschaftlichkeit
- **Wissenstransfer**: Aufbereitung der Ergebnisse in einem praxisnahen Leitfaden und Weitergabe über Netzwerke

Hauptverantwortlich

Tolle Consulting
Nils Tolle
Tel.: +49176 34586672
Mail: nils.tolle@neokultur.eu
Website: www.hof-tolle.de

Mitglieder des Zusammenschlusses

- Pension Landhaus, Sina Ebert
- Regenerative und Soziale Landwirtschaft e.V., Christoph Meixner
- Hof Tolle, Marius Rau
- Ferienhof Weidelshof GbR, Jürgen Günst

Assoziierte Partner

- Zweckverband Naturpark Habichtswald, Annika Ludolf
- Touristische Arbeitsgemeinschaft (TAG) Naturpark Habichtswald e.V., Heike Dietrichkeit
- Hessische Gesellschaft für Ornithologie und Naturschutz e.V., Nils Stanik
- Bauernhof- und Landurlaub Hessen e.V., Jürgen Günst

Laufzeit: 10/2026 – 09/2027

Biodiversität und Kulturlandschaft
© Nils Tolle

Kofinanziert von der Europäischen Union

HESSEN

HESSEN GAP-STRATEGIEPLAN 2023–2027

Hg.: Hessischer Innovationsdienstleister, 2026